



WIZARD

ГРУППА КОМПАНИЙ

170002 Россия г. Тверь,
пр-т Чайковского, д.23
Тел/факс: (4822) 65-58-57
E-Mail: sovalc@wizard-c.ru
<http://wizard-c.ru>

ДОГОВОР № 181/РС -16 на размещение сайта

г. Тверь

14.06.2016г.

ООО «Визард-С», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Управляющего ООО «Визард-С» ИП Кривоногова А.А., действующего на основании Договора №5 от 02.03.2013г., с одной стороны, и Тверь ТСЖ "Скворцова-Степанова, 38", именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Львовича О. В., действующий на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ берет на себя обязательства по установке и настройке виртуального веб-сервера ЗАКАЗЧИКА в сети Интернет.

2. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА.

2.1. По заключению настоящего договора ИСПОЛНИТЕЛЬ производит установку и настройку виртуального веб-сервера и обеспечивает работоспособность сайта ЗАКАЗЧИКА.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обеспечивает работу виртуального веб-сервера ЗАКАЗЧИКА круглосуточно в течение семи дней в неделю.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1 ЗАКАЗЧИК своевременно оплачивает услуги ИСПОЛНИТЕЛЯ в размере и сроки, предусмотренные в 4 разделе настоящего Договора.

3.2. В случае если доменное имя зарегистрировано ЗАКАЗЧИКОМ самостоятельно, ЗАКАЗЧИК предоставляет ИСПОЛНИТЕЛЮ доступ к учетным записям зарегистрированного доменного имени, либо производит самостоятельно привязку доменного имени к адресу виртуального веб-сервера в соответствии с данными предоставленными ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ, ПОРЯДОК И СРОКИ РАСЧЕТОВ

4.1. Расчеты между ЗАКАЗЧИКОМ и ИСПОЛНИТЕЛЕМ производятся в валюте РФ.

4.2. ЗАКАЗЧИК ежегодно осуществляет 100% оплату ИСПОЛНИТЕЛЮ в размере 3 100 (Три тысячи сто) рублей без НДС, за предоставление услуг по размещению виртуального сервера ЗАКАЗЧИКА в сети Интернет.

4.3. Оплата очередного периода предоставления ИСПОЛНИТЕЛЕМ виртуального веб-сервера, осуществляется ЗАКАЗЧИКОМ не менее чем за 3 (три) рабочих дня до истечения оплаченного периода предоставления виртуального веб-сервера ЗАКАЗЧИКУ. В случае, если оплата не произведена вовремя к моменту истечения срока действия предыдущей оплаты (на счет ИСПОЛНИТЕЛЯ не поступили необходимые средства), ИСПОЛНИТЕЛЬ оставляет за собой право приостановить предоставление услуг ЗАКАЗЧИКУ.

4.4. В соответствии с п. 1 ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Сторонами согласовано, что в отношении любых денежных обязательств Сторон по Договору, законные проценты (проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами) не начисляются.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности перед ЗАКАЗЧИКОМ или третьими сторонами за любые задержки, прерывания, ущерб или потери, происходящие из-за:

1) дефектов в любом электронном или механическом оборудовании, не принадлежащем ИСПОЛНИТЕЛЮ;

2) проблем при передаче данных или соединении, произошедших не по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ;

3) вследствие обстоятельств непреодолимой силы в общепринятом смысле.

5.2. При расторжении Договора по инициативе ЗАКАЗЧИКА, неиспользованная часть аванса ЗАКАЗЧИКУ не возвращается.

5.3. ИСПОЛНИТЕЛЬ оставляет за собой право приостановить обслуживание ЗАКАЗЧИКА или расторгнуть договор в безусловном порядке в следующих случаях:

1) размещение на своем виртуальном веб-сервере информации, которая противоречит законодательству РФ;

2) по решению уполномоченного государственного учреждения, в соответствии с законодательством РФ.

5.4. ИСПОЛНИТЕЛЬ не отвечает за содержание информации, размещаемой ЗАКАЗЧИКОМ.

5.5. ИСПОЛНИТЕЛЬ сохраняет за собой право производить изменения в стоимости услуг оказываемых по настоящему Договору, и извещает ЗАКАЗЧИКА об производимых изменениях по электронной почте за 30 дней до их введения. Если ЗАКАЗЧИК не согласен с изменением цен, он обязан уведомить об этом ИСПОЛНИТЕЛЯ в письменном виде в течение 7-ми дней с момента получения уведомления об изменении цен.

6. РЕШЕНИЕ СПОРНЫХ ВОПРОСОВ

6.1. Все возникающие по настоящему Договору разногласия Стороны будут стремиться согласовать в ходе переговоров, при неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются по договорной подсудности в Арбитражном суде Тверской области, т.е. по месту регистрации Исполнителя, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует в течение 1 (одного) года с момента подписания. В случае если до конца срока действия договора ни одна из сторон не заявит о расторжении Договора, Договор считается продленным на следующий год.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Визард-С»

Юридический адрес:	170002, г. Тверь, пр-т Чайковского, д.23
Контактный адрес:	170002, г. Тверь, пр-т Чайковского, д.23
Расчетный счет:	40702810922000985701
Банк:	Ярославский ф-л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Ярославль
Кор. Счет:	30101810300000000760
БИК:	047888760
ИНН/КПП:	6901046210/695001001
Телефон	(4822) 65-58-57

ЗАКАЗЧИК: Тверь ТСЖ "Скворцова-Степанова, 38"

Юридический адрес:	170042, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38
Расчетный счет:	40703810002000000291
Банк:	ЯРОСЛАВСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
Кор. Счет:	30101810300000000760
БИК:	047888760
ИНН/КПП:	6952042069/695201001
Телефон:	

ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Управляющий ООО «Визард-С»

_____ Кривоногов А. А.
"_____" 2016г.
М.П. _____



ОТ ЗАКАЗЧИКА

Председатель Тверь ТСЖ "Скворцова-Степанова, 38"



_____ Львович О. В.
"_____" 2016г.



WIZARDWIZ

ГРУППА КОМПАНИЙ

ГРУППА К

170002 Россия г. Тверь,
пр-т Чайковского, д.23

Тел/факс: (4822) 65-58-57

E-Mail: sovalc@wizard-c.ru
<http://wizard-c.ru>

ДОГОВОР № 178/CO-16 на обслуживание сайта

г. Тверь

15.06.2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Визард-С», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Управляющего ООО «Визард-С» ИП Кривоногова А.А., действующего на основании Договора №5 от 02.03.2013г., с одной стороны, и Тверь ТСЖ "Скворцова-Степанова, 38", именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Львовича О. В., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательство производить работы по текущему обслуживанию сайта Заказчика, на основе программного продукта «1С-Битрикс: Управление сайтом – Старт».

2. Права и обязанности Исполнителя

2.1. Исполнитель производит следующие работы: наполнение сайта материалами, предоставленными Заказчиком; подготовка материалов для размещения на сайте; изменение шаблона; изменение дизайна, изменения функционала сайта.

2.2. Специалист Исполнителя обязан приступить к выполнению работ не позднее, чем в течение двух рабочих дней с момента поступления заявки со стороны ответственного лица Заказчика через корпоративный портал Исполнителя, находящийся по адресу: www.визард-с.рф (далее Портал).

2.3. После поступления заявки от ответственного лица Заказчика на корпоративный портал Исполнителя (www.визард-с.рф), Исполнитель оценивает время, которое потребуется на выполнения работ, указанных в заявке, и сообщает об этом Заказчику через корпоративный портал. Исполнитель приступает к выполнению работ, указанных в заявке, только после согласования Заказчиком в корпоративном портале времени необходимого для выполнения этих работ.

Выполнение работ, указанных в п. 2.1. настоящего договора, осуществляется Исполнителем посредством удаленного доступа. В случае необходимости, Исполнитель выезжает к Заказчику на выполнение работ, указанных в п. 2.1 настоящего договора, не менее чем на 1 (один) рабочий час в день.

2.4. На время действия настоящего договора Исполнитель ограничивает Заказчику доступ к административной части сайта (доступ ко всем модулям сайта). Доступ позволяющий вносит изменения в контент сайта остается у Заказчика.

3. Права и обязанности Заказчика

3.1. Заказчик обязуется назначить ответственное лицо, отвечающее за постановку задач и согласование отчета о проделанных работах (далее - отчет) в корпоративном портале

Исполнителя (www.визард-с.рф), подписание листов учета рабочего времени, актов выполненных работ и других документов по настоящему договору. Данные ответственного лица со стороны Заказчика указываются в приложении №1 к настоящему договору. Заказчик своевременно в письменном виде сообщает Исполнителю об изменении ответственного лица со своей стороны.

3.2. Заказчик обязуется своевременно принять и оплатить работу Исполнителя в размере и в сроки, предусмотренные в разделе 5 настоящего Договора.

3.3. Заказчик обязуется предоставить Исполнителю всю необходимую информацию (логин и пароль к учетным записям) для проведения работ, предусмотренных настоящим Договором.

3.4. Заказчик обязан иметь действующую подписку на обновление принадлежащему ему на праве лицензионного использования, программного продукта «1С-Битрикс: Управление сайтом – Старт» в «1С-Битрикс» для обслуживания по данному Договору.

3.5. Заказчик использует только лицензионное программное обеспечение.

3.6. Заказчик вправе в любое время проверять ход и качество работ, выполняемых Исполнителем непосредственно не вмешиваясь в его деятельность.

4. Учет рабочего времени и выполненных работ

4.1. По завершении работ, указанных в поступившей на Портал Исполнителя заявке, либо по завершении какого-либо этапа, Исполнитель формирует отчет о проделанных работах и публикует его в Портале. В сформированном отчете указывается:

- Перечень выполненных работ;
- Фамилию специалиста (специалистов) Исполнителя, выполняющего работу;
- Количество затраченного рабочего времени.

4.2. Заказчик обязан в течение 3 рабочих дней, после публикации отчета Исполнителем, согласовывать его в Портале, либо указать причину послужившей отказом от принятия выполненных работ указанных в отчете.

4.3. Согласование отчета Заказчиком, считается фактом приема выполненных работ и основанием для выставления счета. При необходимости отчет распечатывается в виде листа учета рабочего времени и подписывается Заказчиком.

4.4. Заказчик, обнаруживший недостатки в работе Исполнителя по выполнению определенных настоящим Договором работ при их сдаче-приёмке, вправе ссылаться на них только в случаях, если при согласовании отчета Заказчиком, указанные недостатки были оговорены.

4.5. Заказчик, принявший работу Исполнителя без проверки, лишается прав ссылаться на недостатки работы, которые могли и должны были быть установлены при обычных условиях приёмки работ по настоящему Договору (явные недостатки).

4.6. Заказчик, обнаруживший после приёмки работ отступление от условий настоящего Договора или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приёмки (скрытые недостатки), обязан известить об этом Исполнителя в трехдневный срок при их обнаружении.

4.7. При основательности претензий Заказчика Исполнитель обязан своими силами и за свой счёт в кратчайший срок устранить недоделки и недостатки работ.

4.8. При уклонении Заказчика от согласования отчета согласно пункту 4.2 настоящего Договора или от принятия выполненной по настоящему Договору работы и если такое уклонение повлекло за собой просрочку Исполнителем сдачи произведенной по Договору работы, риск случайной потери или случайного повреждения результатов выполненной работы признаётся перешедшим к Заказчику с момента, когда сдача-приёмка работы по условиям настоящего Договора должна была состояться.

4.9. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Акта о приёмке выполненных работ обязан направить Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ о приёмке работ. В случае не подписания Акта и не

предоставлении мотивированного отказа в указанные сроки, работы считаются принятыми в одностороннем порядке.

5. Стоимость работ, порядок и сроки расчетов

- 5.1. Заказчик осуществляет стопроцентную оплату Исполнителю обслуживания в размере 1 400 (Одна тысяча четыреста) рублей, без НДС - за 1 час обслуживания.
- 5.2. Оплата производится в течение 5 (пяти) банковских дней после выставления счета
- 5.3. Обязательство по оплате считается выполненным в момент зачисления суммы оплаты на расчетный счет Исполнителя.
- 5.4. Оплата за сверхурочные часы работ (выходные, праздничные, а также с 18.00 до 09.00) производится по двойному тарифу.
- 5.5. При работе в удаленных районах (Юность, Химинститут) к времени работы добавляется 30 минут.
- 5.6. В соответствии с п. 1 ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации Сторонами согласовано, что в отношении любых денежных обязательств Сторон по Договору, законные проценты (проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами) не начисляются.

6. Срок действия договора

- 6.1. Настоящий Договор заключен на срок с «15» июня 2016 г. по «31» декабря 2016 г. и вступает в силу с момента подписания обеими Сторонами.
- 6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному согласию Сторон с письменным уведомлением не менее чем за один месяц, либо в порядке, установленном действующим гражданским законодательством.
- 6.3. Если за месяц до окончания срока действия договора стороны не изъявили письменного желания расторгнуть договор, то он считается пролонгированным еще на 1 год.

7. Ответственности сторон

- 7.1. В случае сбоя в настройках программного продукта (далее ПП), происшедшего по вине Заказчика, все работы по диагностике и восстановлению работоспособности настройки выполняются за счет Заказчика.
- 7.2. Исполнитель гарантирует Заказчику, что в течение срока действия настоящего Договора в случае сбоя в созданных Исполнителем настройках ПП в процессе их эксплуатации, все работы по восстановлению работоспособности программы будут выполнены силами и за счет Исполнителя. Основанием является подтверждение сбоя через повторную демонстрацию аналогичной ситуации Исполнителю.
- 7.3. Исполнитель не несет ответственности за сбой в работе ПП в части не подвергавшейся настройке Исполнителем, либо элементов ПП, не подвергавшихся настройке. В данном случае все работы по диагностике и восстановлению работоспособности программного продукта выполняются за счет Заказчика.

8. Обстоятельства непреодолимой силы

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).
- 8.2. Под обстоятельствами непреодолимой силы Стороны понимают такие обстоятельства как: землетрясения, пожары, наводнения, прочие стихийные бедствия, эпидемии, аварии, взрывы, военные действия, а также изменения законодательства, повлекшие за собой невозможность выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.
- 8.3. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, она обязана

оповестить другую Сторону незамедлительно после возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по настоящему Договору переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком и Исполнителем путем направления уведомления другой Стороне.

9. Разрешение споров

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

9.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов, споры разрешаются по договорной подсудности в Арбитражном суде Тверской области, т.е. по месту регистрации Исполнителя, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10. Прочие условия

10.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

10.2. Исполнитель имеет право привлекать на условиях субподряда фирмы или других лиц, специализирующихся на работах, предусмотренных данным договором.

11. Юридические адреса, платежные реквизиты и подписи сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО «Визард-С»

Юридический адрес:	170002, г. Тверь, пр-т Чайковского, д.23
Контактный адрес:	170002, г. Тверь, пр-т Чайковского, д.23
Расчетный счет:	40702810922000985701
Банк:	Ярославский ф-л ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» г. Ярославль
Кор. Счет:	30101810300000000760
БИК:	047888760
ИНН/КПП:	6901046210/695001001
Телефон	(4822) 65-58-57

ЗАКАЗЧИК: Тверь ТСЖ "Скворцова-Степанова, 38"

Юридический адрес:	170042, Тверь г, Скворцова-Степанова ул, дом № 38
Расчетный счет:	40703810002000000291
Банк:	ЯРОСЛАВСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК"
Кор. Счет:	30101810300000000760
БИК:	047888760
ИНН/КПП	6952042069/ 695201001
Телефон:	

ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Управляющий ООО «Визард-С»


Кривоногов А. А.
" " " 2016г.
М.П.

ОТ ЗАКАЗЧИКА

Председатель Тверь ТСЖ
"Скворцова-Степанова, 38"

Львович О. В.
" " " 2016г.
М.П.

Приложение №1
к договору № 178/СО-16 на обслуживание сайта
от 15.06.2016г.

Ответственное лицо со стороны Заказчика:

Ф.И.О. Львович Михаил Григорьевич

(образец подписи)

Электронная почта: mgl@nxt.ru

Подписи сторон:

ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ

Управляющий ООО «Визард-С»


Кривоногов А. А.
" " " " 2016г.
М.П.

ОТ ЗАКАЗЧИКА

Председатель Тверь ТСЖ

"Скворцова-Степанова, 38"


Львович О. В.
" " " " 2016г.
М.П. "Скворцова-Степанова, 38"